

Per Wickenbergsgatan 1
217 54 Malmö

PROTOKOLL FÖRT VID TEKNISKT SAMRÅD (10 kap 21 § PBL)

Fastighet: KRONOSLÄTT 1:4
Ärendet avser: Ansökan om bygglov för nybyggnad av
industribyggnad
Ärendenr: Bygg-2019-52
Byggherre:
Bygglov beslut:
Bygglov datum:
Tekniskt samråd datum: 2019-03-13

Närvarande:

Namn	Funktion
Alexander Jönsson	Byggnadsinspektör
Malin Karlsson	Byggnadsinspektör
Rutger Sjögrim	Arkitekt
Rune Skovmand	VA-ingenjör
Danal o Gorman	Controlant manager
Pat Carmen	Architect
Tim Carmen	Architect
Cathal M'geown	Architect
Sondwip	Client
Jan Lövgren	Konstruktör

Tekniskt samråd

1. Undertecknad informerade kort om bygglagstiftningen, speciellt om byggherreansvaret. Det är **byggherren** som har det fulla ansvaret för att Plan- och bygglagen följs och att de tekniska egenskapskraven enligt BBR blir uppfyllda.
2. Utförandeentprenad. Färdigställandeskydd krävs ej.

3. Inkoppling av VA ska anmälas till tekniska kontoret. VA-ritningar kommer att inlämnas till tekniskt samråd för hela byggnaden.
4. Grundförhållanden: Geoteknisk undersökning utförd.
Denna visar på ganska mycket silt på sina ställen, utfyllnad över 0,5 meter kommer att göras. Utfyllnaden packas och ett packningsprov görs.
Tätningar skall göras runt rör genomföringar.
5. Utstakning och lägeskontroll: Kommer att utföras av kommunen, beställningsblankett delades ut till byggherren.
Industribyggnad FG enligt nybyggnadskarta.
Observera att lägeskontrollen lämpligast utförs direkt efter färdig grundläggning, detta för att minimera risken att byggnaden inte följer bygglovets placering.
6. Konstruktion: Plintplan inlämnad, ritning på plintar ska inlämnas.
7. Kontrollplan: Genomgång av förslag till kontrollplan.
8. Entreprenadstart: Omgående efter att startbesked meddelats.
9. Övriga frågor: Arbetsmiljöplan samt egenkontrollplan med organisation skall finnas på arbetsplatsen.

Anmälningar under byggets gång

- Bestäms vid samrådet för hela byggnaden.

Ytterligare handlingar som krävs för beslut om startbesked

- Reviderad kontrollplan
- K-ritningar på fundament
- Anmälning utstakare



Alexander Jönsson
Byggnadsinspektör
alexander.jonsson@staffanstorp.se
046-25 14 35

Expediering

Protokoll i original: Sökanden
Kopia av protokoll: Akten, kontrollansvarig